

## ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE č. 2/2014

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Budúci predávajúci:

**Iňastav, s.r.o.**

**Sídlo:** A. Dubčeka 548/53, 965 01 Žiar nad Hronom

**IČO:** 46 951 369

**DIČ:** 202 366 87 57

**IČ DPH:** Nie je platcom DPH.

**Zapísaná:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 23528/S

**Štatutárny orgán:** Ing. Ján Šebeň, konateľ spoločnosti

**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom

**Číslo účtu:**

(ďalej ako „**Budúci predávajúci**“)

#### 1.2 Budúci kupujúci:

**Obec Iňa**

**Sídlo:** Iňa 27, 935 35 Iňa

**IČO:** 00307076

**IČ DPH:** Nie je platcom DPH.

**Štatutárny orgán:** Jozef Rosipal, starosta obce

**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., pobočka Levice

**Číslo účtu:**

(ďalej ako „**Budúci kupujúci**“ a spolu s Budúcim predávajúcim ako „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú podľa § 289 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)

túto **Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve** (ďalej ako „**Zmluva**“):

### 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci predávajúci ako stavebník a investor bude realizovať výstavbu stavby „**Bytový dom 12 bj – Iňa**“ podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Arch. Pavlom Henčom (Magic Design Henč, s.r.o. Žiar nad Hronom), schválenej v stavebnom konaní stavebným povolením č. OcÚ 78/2013-SP/Nad', vydaného obcou Iňa dňa 15.10.2013, právoplatného dňa 23.12.2013 (ďalej ako „**Bytový dom**“) a to na pozemkoch, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Iňa, obec Iňa, okres Levice, zapísaných na liste vlastníctva č. 365 a to:

- parcela registra “C“, číslo parcely 364/5 - ostatné plochy o výmere 600 m<sup>2</sup>,

